

# Soleo



**POZYTYWNA ENERGIA**

**DOTACJA DO 40 % - PORADNIK**





## KOSZTY KREDYTU

**Przykład dla 10.000 zł (kredyt jest konieczne do otrzymania dotacji 4.000 zł).**

Opłaty dodatkowe (dla kredytu do 12 miesięcy):

- prowizja: 210 zł
- odsetki miesięczne ok.: 47,91 zł

**Łącznie ok.: 305,82 zł (dla kredytu spłaconego dzień po otrzymaniu dotacji)**

### **Szczegóły:**

**Prowizja przygotowawcza** – 2,1% (gdy o kredyt występuje się z SOLEO PV), w innym przypadku 3,0 %.

### **Oprocentowanie:**

- dla kredytu do 12 miesięcy to 5.75% - WIBOR 6M (ok. 2,75%) + marża banku (3,0%),
- dla kredytu do 24 miesięcy to 6.25% - WIBOR 6M + marża banku (3,5%),
- dla kredytu do 36 miesięcy to 6.75% - WIBOR 6M + marża banku (4,0%) itd.,

**Jeżeli wpłaci się kaucję w wysokości 110% kwoty kredytu - nie badana jest zdolność kredytowa (wiele z dokumentów wymienionych na kolejnej stronie nie musi być wypełnianych).**

## ZABEZPIECZENIE KREDYTU

Ponieważ dotacja związana jest z udzieleniem kredytu to istnieją dwie możliwości:

- Badana jest zdolność kredytowa – dostarcza się dokumenty związane z osiąganymi dochodami (różne dokumenty w zależności od źródła uzyskiwanych dochodów).
- Wpłata kaucji w wysokości 110% kwoty kredytu - **Nie badana jest zdolność kredytowa.**

## OKRES KREDYTOWANIA

**Okres kredytowania** - kredyt może być zaciągnięty na okres 1 - 8 lat.

Istnieje możliwość wcześniejszej spłaty kredytu (po dniu przyznania dotacji).





## NIEZBĘDNE DOKUMENTY

1. „Karta informacyjna klienta” (wypełniona 1x żona i 1x mąż jeżeli o kredyt stara się małżeństwo).
2. „Wniosek o udzielenie kredytu” podpisany przez 2 osoby .
3. „Karta informacyjna zadania” podpisana przez 2 osoby.
4. 2x „informacje o opodatkowaniu” podpisane osobno przez męża i żonę.
5. „Harmonogram rzeczowo - finansowy” podpisany przez 2 osoby i podbity pieczętą firmy w miejscu WYKONAWCA – **wypełnia SOLEO PV i klient.**
6. 2 x „Oświadczenie o ponoszeniu ryzyka spadku wartości zabezpieczenia” – 2 osoby.
7. „Oświadczenie dla celów obliczania podatku dochodowego od osób fizycznych” – osoba, na którą zostanie wystawiony PIT – właściciel nieruchomości.
8. „Zaświadczenie o zatrudnieniu i wysokości dochodów” w sytuacji kiedy badamy zdolność kredytową.
9. Wyciągi z konta, na które wpływa wynagrodzenie za ostatnie 3 miesiące - w sytuacji kiedy badamy zdolność kredytową.
10. Ksero dwóch dokumentów tożsamości (dowód osobisty i np. prawo jazdy lub paszport) żony i męża.
11. Faktura proforma – **wystawia SOLEO PV.**
12. Folder urzędzenia – **dostarcza SOLEO PV.**
13. Certyfikat, że urządzenie jest dopuszczone do handlu na rynkach Unii Europejskiej – **dostarcza SOLEO PV.**
14. Numer księgi wieczystej.
15. Jeżeli dom jest w budowie to pozwolenie na budowę, natomiast jeżeli jest oddany do użytkowania to dokument nadania numeru lub nakaz płatniczy podatku od nieruchomości.

## KONTAKT

W razie jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt z naszymi konsultantami.

**SOLEO PV**

**Telefon: (12) 333-73-45**

**Telefon: (12) 333-73-47**

**E-mail: [biuro@soleopv.pl](mailto:biuro@soleopv.pl)**

**[www.soleopv.pl](http://www.soleopv.pl)**

# Soleo

**SOLEO PV**  
**ul. Żmujdzka 28**  
**31-217 Kraków**  
**[www.soleopv.pl](http://www.soleopv.pl)**

**T: (12) 333-73-45**

**T: (12) 333-73-47**

**E: [biuro@soleopv.pl](mailto:biuro@soleopv.pl)**